



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง กองช่าง

ที่ ๙๔๔ / ๒๕๖๑

วันที่ - 9 พ.ย. 2561

เรื่อง รายงานผลและขออนุมัติในการกำหนดราคากลาง โครงการปรับปรุงอาคารศูนย์สหภาพการเกษตร (นค.ล.เมืองลำพูน)


เรียน นายกเทศมนตรีเมืองลำพูน / ปลัดเทศบาล / ผู้อำนวยการกองช่าง

ตามที่เทศบาลเมืองลำพูนแจ้งว่า ได้มีคำสั่งเทศบาลเมืองลำพูน ที่ ๙๑๓ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคารศูนย์สหภาพการเกษตรเมืองลำพูน จำนวน ๓ โครงการ ซึ่งได้รับอนุมัติงบประมาณก่อสร้าง จำนวน ๑,๑๐๖,๔๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกพันสี่ร้อยบาทถ้วน) ตามรายละเอียดแจ้งแล้วนั้น

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมประชุม เมื่อวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ เพื่อดำเนินการคำนวณและจัดทำรายละเอียดราคากลางงานก่อสร้าง ตามรายละเอียดแบบบูรณาการก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคารศูนย์สหภาพการเกษตรเมืองลำพูน เลขที่แบบ ๙๕.๐๒๕/๖๑ จำนวน ๖ แผ่น และได้กำหนดราคากลางจ้างเหมาก่อสร้างครั้งนี้ คิดเป็นเงิน ๑,๑๕๖,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกพันบาทถ้วน) ดังรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ให้ความเห็นชอบการกำหนดราคากลาง โดยให้คณะกรรมการกำหนดราคากลาง มีมติได้รับคำตอบแทนตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๒.๕/ว ๑๕๐ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๑ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ กองคลัง พิจารณาดำเนินการตามระเบียบฯ ต่อไป

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายจิรภัฏฐ์ เนตรสุขทิพย์) วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายชิวิน จันทรมั่นใจ) นายช่างเขียนแบบชำนาญงาน

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายอนันต์ มากะนัด) นายช่างโยธาชำนาญงาน


ลงชื่อ 
๑๕ พ.ย. ๒๕๖๑


๑๕ พ.ย. ๒๕๖๑
(นายวีโรจน์ วรรณวงศ์)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(นางพนาศรณ อิศรสงคราม)
รองปลัดเทศบาลเมืองลำพูน พ.ศ. ๒๕๖๑

รายงานการประชุมคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ตามคำสั่งเทศบาลเมืองลำพูน ที่ ๑๑๔ / ๒๕๖๑ ลว. ๒๑ / ตุลาคม / ๒๕๖๑.....)

ในวัน...ศุกร์..... ที่ ๑... เดือน พฤศจิกายน..... พ.ศ. ๒๕๖๑..... เวลาตั้งแต่ ๑๓:๓๐ น.
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่ง.....เทศบาลเมืองลำพูน..... ที่ ๑๑๔ / ๒๕๖๑
ลงวันที่ ๒๑... เดือน ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๑..... ได้ร่วมกันประชุม ณห้องประชุมกองช่าง.....
เพื่อพิจารณาและจัดทำราคากลางงานก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคารศูนย์ให้ทันเหตุการณ์ เทศบาลเมืองลำพูน
.....
ตามแบบรูปรายการก่อสร้างของ.....เทศบาลเมืองลำพูน..... เลขที่แบบ ๙.๐๔๕ / ๐๑..... จำนวน ๖..... แผ่น
ซึ่งจากการประชุมดังกล่าว สามารถสรุปผลการดำเนินงาน ดังนี้

1. ประชุมหารือและตรวจสอบแบบรูปรายการก่อสร้าง/ขอบเขตงานก่อสร้าง
2. ดำเนินการตรวจสอบ และสืบราคาวัสดุก่อสร้าง ที่ใช้ในโครงการครั้งนี้
3. ดำเนินการคำนวณและจัดทำราคากลางงานก่อสร้าง ตามรายละเอียดแบบรูปรายการก่อสร้าง
โครงการปรับปรุงอาคารศูนย์ให้ทันเหตุการณ์ เทศบาลเมืองลำพูน.....
และได้กำหนดราคากลางงานก่อสร้างครั้งนี้ คิดเป็นจำนวนเงิน๑,๑๕๖,๐๐๐.๐๐..... บาท
(หรือล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน.....) ตามแบบฟอร์มสำหรับคำนวณราคากลาง
งานปรับปรุงอาคารศูนย์ให้ทันเหตุการณ์..... (ดังรายละเอียดแบบฟอร์มที่แนบ)
4. จัดทำบันทึกรายงานผลการดำเนินงานของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เสนอผู้บังคับบัญชา
และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

(นายจิรัฏฐ์ เนตรสุทธิพิทย์) วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายสิริน จันทรมันใจ) นายช่างเขียนแบบชำนาญงาน

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายอนันต์ มากะนัต) นายช่างโยธาชำนาญงาน

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 914/2561 ลว.29 ตุลาคม 2561

ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารศูนย์นันทนาการเทศบาลเมืองลำพูน

สถานที่ก่อสร้าง กองช่าง เทศบาลเมืองลำพูน

แบบเลขที่ ข.045/61

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กองช่าง เทศบาลเมืองลำพูน

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน3.....

หน้า

ประมาณการ/คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ ...9.....

เดือน ...พฤศจิกายน..... พ.ศ. 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ราคางานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอนและปรับปรุง2รายการ	833,991.90	1.3074	1,090,361.01	
2	งานวัสดุประกอบอาคาร	60,900.00	1.07	65,163.00	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม... 7.00 %				

รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น 1,155,524.01

คิดเป็นเงินประมาณ 1,155,000.00

ตัวอักษร

หนึ่งล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน -

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ -

บาท/ตร.ม.

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายจิรภัฏ เนตรสุขทิพย์) วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายชวิน จันทร์มันใจ) นายช่างเขียนแบบชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายอนันต์ มากะนัต) นายช่างโยธาชำนาญงาน

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 914/2561 ลว.29 ตุลาคม 2561

กลุ่มงาน/งาน	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 914/2561 ลว.29 ตุลาคม 2561		
ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคารศูนย์นันทนาการเทศบาลเมืองลำพูน		
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์นันทนาการ เทศบาลเมืองลำพูน	แบบเลขที่	ข.045/61
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	กองช่าง เทศบาลเมืองลำพูน		
ประมาณการ/คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่9..... เดือน พฤศจิกายน 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานรื้อถอน								
1	รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	155.00	ตร.ม	-	-	25.00	3,875.00	3,875.00	
2	รื้อถอนกระเบื้องหลังคา (กระเบื้องคอนกรีตนิวสไตล์)	1,141.00	ตร.ม	-	-	30.00	34,230.00	34,230.00	รื้อขนไปให้เก็บไว้ตรวจ
	งานปรับปรุงหลังคาและคาดฟ้า								
1	เปลี่ยนหลังคาเมทัลชีทลอนสเปนพร้อมฉนวนมีพอยด์	1,198.00	ตร.ม	-	-	70.00	83,860.00	83,860.00	
2	แผ่นหลังคาเมทัลชีท (ลอนสเปน) หนา 0.40 มม.	1,597.00	เมตร	150.00	239,550.00	-	-	239,550.00	
3	ฉนวนสำหรับเมทัลชีท (ลอนสเปน) หนา 5 มม.	1,597.00	เมตร	50.00	79,850.00	-	-	79,850.00	แบบ PE ทัมพอยด์
4	ครอบสันเมทัลชีท	140.00	เมตร	85.00	11,900.00	-	-	11,900.00	
5	ครอบข้างเมทัลชีท	101.00	เมตร	85.00	8,585.00	-	-	8,585.00	
6	ค่าแรงติดตั้งครอบสัน ครอบข้าง	241.00	เมตร	-	-	50.00	12,050.00	12,050.00	
7	อุปกรณ์ยึดแผ่นหลังคากับแป (สกรูหัวกลม)	38.00	กล่อง	220.00	8,360.00	-	-	8,360.00	
8	เชิงชายไม้เทียม 1"x6"ทับ1"x8" หรือแบบขึ้นเดียว	10.00	แผ่น	338.49	3,384.90	-	-	3,384.90	แผ่นละ 3 เมตร
9	ติดตั้งเชิงชายไม้เทียม	28.00	เมตร	-	-	73.00	2,044.00	2,044.00	
10	เปลี่ยนกระจกนिरภัย สีใส หนา 6 มม.	576.00	ตร.ฟ.	110.00	63,360.00	11.00	6,336.00	69,696.00	8 ชุดละ 8 บานๆละ 9 ตร.ฟ.
11	งานเปลี่ยนท่อระบายน้ำทิ้ง 3 นิ้ว บนหลังคาคาดฟ้า	14.00	จุด	500.00	7,000.00	-	-	7,000.00	เหมารวมค่าแรง
12	งานซ่อมแซมคาดฟ้าด้านข้างอาคาร ด้วยสีอะคริลิก	228.00	ตร.ม.	300.00	68,400.00	34.00	7,752.00	76,152.00	เกรด TOA หรือเทียบเท่า
								ยอดรวมไปหน้าถัดไป	640,536.90

หมายเหตุ ราคาค่าวัสดุเป็นราคาที่ไม่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 914/2561 ลง.29 ตุลาคม 2561

กลุ่มงาน/งาน	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 914/2561 ลง.29 ตุลาคม 2561
ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคารศูนย์นันทนาการเทศบาลเมืองลำพูน
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์นันทนาการ เทศบาลเมืองลำพูน แบบเลขที่ -
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	กองสวัสดิการ เทศบาลเมืองลำพูน
ประมาณการ/คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่9..... เดือน พฤศจิกายน 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
						ยอดยกมาจากหน้าที่แล้ว		640,536.90	
	<u>งานปรับปรุงภายใน-ภายนอกอาคาร</u>								
1	งานปูกระเบื้องเคลือบ 8x8 นิ้ว	45.00	ตรม.	284.00	12,780.00	158.00	7,110.00	19,890.00	ภายในห้องน้ำชาย-หญิง
2	ก๊อคน้ำทองเหลือง ขนาด 1/2 นิ้ว	8.00	ชุด	150.00	1,200.00	35.00	280.00	1,480.00	ภายในห้องน้ำ
3	ฝักบัวสายอ่อนพร้อมวาล์วน้ำ	2.00	ชุด	650.00	1,300.00	70.00	140.00	1,440.00	ภายในห้องน้ำ
4	ประตู uPVC ขนาด 0.70x1.80 ม. พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	4,200.00	8,400.00	250.00	500.00	8,900.00	
5	เปลี่ยนผ้าเพดานยิบซัมบอร์ดฉาบเรียบทาสี	5.00	ตร.ม	80.00	400.00	30.00	150.00	550.00	เหนือห้องน้ำ
6	เปลี่ยนผ้าเพดานยิบซัมบอร์ดฉาบเรียบทาสี	155.00	ตร.ม	80.00	12,400.00	30.00	4,650.00	17,050.00	เหนือชั้นลอย
7	งานทาสีน้ำอะคริลิก ผนังภายในอาคาร	1,193.00	ตร.ม	35.00	41,755.00	30.00	35,790.00	77,545.00	เทียบเท่า TOA ซุปเปอร์ซิลด์
8	งานทาสีน้ำอะคริลิก ผนังภายนอกอาคาร	900.00	ตร.ม	40.00	36,000.00	34.00	30,600.00	66,600.00	ซุปเปอร์ซิลด์ สีน้ำอะคริลิก
								833,991.90	

ยอดยกไปหน้าถัด ประ.5

833,991.90

หมายเหตุ ราคาวัดได้เป็นราคาที่ไม่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including a signature on the left and a stamp or signature on the right.

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งที่ 914/2561 ลว.29 ตุลาคม 2561

ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารศูนย์นันทนาการเทศบาลเมืองลำพูน

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์นันทนาการ เทศบาลเมืองลำพูน แบบเลขที่ ข.045/61

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กองช่าง เทศบาลเมืองลำพูน

ประมาณการ/คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่9..... เดือน พฤศจิกายน 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานวัสดุประกอบอาคาร								
1	แผ่นยาง EVA กันกระแทก/แผ่นยางปูพื้นแบบแข็ง	174.00	แผ่น	300.00	52,200.00	-	-	52,200.00	ขนาด1x1ม. ทหนา 15 มม. ไม่ยุบตัว
2	ค่าแรงติดตั้งพื้นยาง EVA กันกระแทก	174.00	ตร.ม	-	-	50.00	8,700.00	8,700.00	บริเวณพื้นเครื่องฟิตเนท
							ยอดยกไปหน้าถัด ปร.5	60,900.00	

หมายเหตุ ราคาวัสดุเป็นราคาที่มิได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %